

 Energía			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN					 AvanzaME		
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-771-2019		Etapas Contrato	En ejecución	Fecha Informe	27-10-2025	Periodo Informe	14-04-2023 - 15-04-2023
Departament	Atlántico		Municipio	Barranquilla	Comité	CAPRONE	Número acta	29	Número de proyectos	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P		Apoyo técnico	Miguel Fajardo		Apoyo Jurídico	Darcy Natalia Villa Blandon		Supervisor	Víctor José Paternina Novoa
Interventor	CONSORCIO INT PRONE 2020			Fiducia	ALIANAZA FIDUCIA			Encargo Fiduciario	ELECTRICARIBE - PRONE - BARRIO - LA ESMERALDA	
Objeto del Contrato										
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN conforme los reglamentos técnicos vigentes, mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACION DE REDES ELECTRICAS BARRIO LA ESMERALDA, el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.										
Alcance del Contrato										
La Esmeralda										
Pólizas										
Tipo de Garantía		Número de Póliza		Valor Asegurado		Fecha de aprobación		Fecha de vencimiento		Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO		BQ 100025973 Anexo 7		\$ 1.820.868.893		03-01-2023		15-04-2024		Compañía Mundial de Seguros S.A.
GARANTÍA DE PAGO		BQ 100025973 Anexo 7		\$ 4.522.172.234		03-01-2023		15-04-2024		Compañía Mundial de Seguros S.A.
Fecha de suscripción	31-12-2020			Fecha acta de inicio	31-12-2020		Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación			15-04-2023
Cronograma										
Categoría	Descripción				Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado		% Avance	
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario				31-12-2020	08-01-2020	%0,6		%100	
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría				01-10-2020	24-11-2020	%0,85		%100	
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría				31-10-2020	24-11-2020	%0,85		%100	
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de Interventoría				25-11-2020	07-01-2021	%0,85		%100	
Etapas 1	Firma de contratos de interventoría y suscripción de Actas de inicio.				11-12-2020	07-01-2021	%0,42		%100	
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños esepificaciones y presupuesto de acuerdo con proyecto presentado a la UPME				07-01-2021	16-02-2021	%2,54		%100	
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.				07-01-2021	12-02-2021	%2,54		%100	
Etapas 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.				07-01-2021	16-02-2021	%2,54		%100	
Etapas 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.				07-01-2021	09-01-2021	%2,54		%100	

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de contrato de obra/suministro	01-10-2020	25-11-2020	%0,85	%100
Etapas 1	anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle	07-01-2021	18-02-2021	%0,43	%100
Etapas 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	31-10-2020	25-11-2020	%1,33	%100
Etapas 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	01-11-2020	25-11-2020	%1,33	%100
Etapas 2	Firma de contratos de suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	26-11-2020	27-01-2021	%1,33	%100
Etapas 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	28-01-2021	02-03-2021	%1	%100
Etapas 3	Replanteo	15-01-2021	22-01-2021	%4	%100
Etapas 3	Giro Anticipos	15-01-2021	08-10-2021	%7	%100
Etapas 3	Suministro de materiales	01-03-2021	08-09-2021	%7	%100
Etapas 3	Construcción redes MT/BT	02-03-2021	08-10-2021	%30	%100
Etapas 3	Pruebas y puesta en servicio	25-06-2021	08-10-2021	%6	%75
Etapas 3	Entrega de listado de usuarios normalizados	25-06-2021	08-10-2021	%2	%0
Etapas 3	Inspección, certificación final RETIE	01-08-2021	18-10-2021	%4	%60
Etapas 3	Acta de recibo de obras	19-10-2021	19-11-2021	%5	%0
Etapas 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra según corresponda	31-01-2021	30-09-2022	%5	%0
Etapas 4	Acta de recibo de infraestructura y entrega de inventarios entre el MINISTERIO y el OPERADOR DE RED para la actividad de Administración, Operación y Mantenimiento - AOM, que será ejecutada por el OR	01-10-2022	15-10-2022	%5	%0
Etapas 4	Entrega de todos los documentos y soportes requeridos para efectuar el acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	16-10-2022	15-04-2023	%5	%0
Fecha de terminación del contrato		30-12-2039	Fecha para liquidación contrato		30-12-2039
Termino legal para liquidación					
Número de otrosíes	3	Suspendido	NO	Desde	
				Hasta	
Resumen trámites jurídicos del contrato					
Consecutivo	Fecha de modificación	Objeto/detalle			
GGC-771-2019-01	30-09-2020	Por medio de la cláusula primera se cede el contrato a partir del 1/10/2020 a Caribe Sol de la Costa S.A.S. E.S.P. (Air-E)			
GGC-771-2019-02	04-05-2021	Modificar el plazo de ejecución hasta el 13 de junio de 2022			
GGC-771-2019-03	28-12-2022	modificar las fechas del Cronograma (Anexo 2), con lo cual se tendría como fecha para la terminación de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación en el Contrato PRONE GGC 770 de 2019 el trece (13) de junio de 2022			

Número de usuarios contratados	0	Número de usuarios replanteo actual	3583	Número de usuarios energizados	0	Fecha acta energización de usuarios		
Avance contrato proyectado		%100	Avance contrato real		%74,9	Retraso contrato		%25,1
Avance obra proyectado		%100	Avance de obra real		%97,61	Retraso obra		%2,39
Ultimo informe Constrarista	14-04-2023 - 15-04-2023	Conclusiones Evaluación Técnica - último informe		El OR ha migrado la totalidad de los usuarios contractuales, y se encuentra realizando la migración de usuarios adicionales, que no permiten el desmonte de las redes existentes.	Acciones a realizar – último informe		Se le notifica al OR sobre el vencimiento de la etapa 4 del cronograma, la infraestructura se encuentra construida en un 100%, a la espera de la programación de visita de recibo de obra, y de los documentos pertinentes para el cumplimiento de la totalidad de la etapa 4.	
Pagos Efectuados Al Contrato								
Avance Financiero	%100		Valor Total del Contrato		\$ 9.104.344.467		Valor Total Pagado	\$ 9.104.344.467
Detalle de los pagos efectuados al contrato								
Fecha	Número de acta		Descripción			Valor		Estado
30-04-2020	1		primer desembolso vigencia 2019			\$ 4.552.172.234		Pagado
28-08-2020	2		segundo desembolso vigencia 2020			\$ 2.731.303.340		Pagado
26-03-2021	3		tercer desembolso vigencia 2021			\$ 1.820.868.893		Pagado
Lista de Remuneraciones								
Descripción				Valor				
Valor Total de Remuneraciones								
Reuniones realizadas				Visitas de campo realizadas				
0				0				
Observaciones Apoyo Técnico								
Comentario	Fecha de Creación		Fecha Límite de Bitácora		Alarma	Nombre Documento		Tipo de Documento
El OR hace entrega al MME la siguiente documentación: Acta de recibo interna Listado de usuarios Inventario de activos Planos As Built Certificación RETIE Presupuesto final Se programa visita entrega de infraestructura por parte del MME para la primera semana de Noviembre del 2025.	27-10-2025				Alarma Apagada			ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se recibe memorando Radicado No.: 3-2025-038832 Fecha: 23-09-2025, Observaciones informe presunto incumplimiento contrato GGC771-2019, se esta preprando respuesta.	26-09-2025				Alarma Apagada			ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En reunion del 20 de agosto se recuerda al operador de	22-08-2025				Alarma Apagada			ACTA CARACTERISTICAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
red que el contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, y que sigue pendiente los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales. El OR manifiesta que esta en los tramites correpondientes y que dara respuesta en los proximos dias.					TECNICAS GARANTIZADAS
Con Radicado 2-2025-025418 se le da traslado a Aire de la solicitud de usuario en comunicacion 1-2025-029743 y en comunicacion se le da respuesta 2-2025-025761. no se encuentra recibido a satisfacción por parte de la Dirección de Energía Eléctrica en su calidad Supervisor del contrato por parte del Ministerio de Minas y Energía. Así mismo, indicamos que desde la Supervisión se informó al ordenador del gasto, un presunto incumplimiento	28-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el OR manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales . En comunicacion 1-2025-029743 la comunidad radica queja verbal dice lo siguiente: La empresa Aire colocó muchos de postes en la mitad de los andenes donde la gente transita y el peatón no puede caminar. Cambio unos transformadores o unos tanques transformadores de energía que están botando aceite y otros que han explotado . Hay algo que se llama PMI, creo que es el plan no sé qué interno de las viviendas, o sea, regulan todo el tema de energía de la vivienda, le meten tuberías y eso , Contadores inteligentes, la comunidad no quería los contadores inteligentes, sin embargo, ellos dijeron que los	26-06-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
iban a colocar . Se solicita al OR respuesta para la comunidad.					
el contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el or manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024, según lo reportado mediante informe de interventoría durante el ultimo mes se siguen presentando avances en la migración de usuarios y solventando observaciones de la interventoría frente instalaciones técnicas por los contratistas de obra, al contrato tiene un informe de posible incumplimiento radicado en GGC	20-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
el contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el or manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024, según lo reportado mediante informe de interventoría durante el ultimo mes se siguen presentando avances en la migración de usuarios y solventando observaciones de la interventoría frente instalaciones técnicas por los contratistas de obra, al contrato tiene un informe de posible incumplimiento	29-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el or manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024, según lo reportado mediante informe	07-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
de interventoría durante el ultimo mes se siguen presentando avances en la migración de usuarios y solventando observaciones de la interventoría frente instalaciones técnicas por los contratistas de obra					
I contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el or manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024, segun lo informado en reuniones de avance el or manifiesta que ya se encuentran instalando medidores y adelantando certificaciones retie se adelante informe de presunto incumplimiento al contrato	05-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
el contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el or manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024, segun lo informado en reuniones de avance el OR manifiesta que ya se encuentran instalando medidores y adelantando certificaciones RETIE	26-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El Contrato Se Encuentra Finalizado En Su Etapa Constructiva, Sin Embargo El Or Manifiesta Que Se Encuentra En Los Tramites Pertinentes A La Liquidación De Los Contratos Derivados Con El Fin De Cerrar Los Pendientes Documentales Del Mismo Fecha Prevista Entre Agosto O Septiembre Del 2024	06-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
el contrato se encuentra finalizado en su etapa constructiva, sin embargo el OR manifiesta que se encuentra en los tramites pertinentes a la liquidación de los contratos derivados con el	07-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
fin de cerrar los pendientes documentales del mismo fecha prevista entre agosto o septiembre del 2024					
De acuerdo con Otrosí 7, el plazo de la actividad de Administración de la Construcción y Puesta en operación finalizó el pasado 15-04-23, por lo que a la fecha se encuentra vigente el plazo de 3 meses para la entrega del informe final de ejecución de recursos por parte del Operador de Red, posterior a la finalización de este plazo, se cuenta con 6 meses para suscribir Acta de Terminación y Balance Financiero.	26-04-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El OR solicitó ampliación del plazo de ejecución de la actividad 2 de la etapa 4, el OR se encuentra realizando las correcciones de las NC identificadas por el ente certificador RETIE, así como también se encuentra finalizando la actividad de migración de usuarios adicionales. Pendiente solicitud de visita de recibo por parte del Ministerio.	30-11-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
A La Fecha El OR Ha Migrado la totalidad de Usuarios contractuales, se encuentra realizando la migración de los usuarios adicionales. A La Fecha el proyecto no cuenta con certificación RETIE, pendiente solicitud del OR de visita de recibo por parte del Ministerio.	13-10-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
A la fecha el OR ha finalizado la instalación de Redes MT - BT - Transformadores y Equipos de Media actualmente se encuentran ejecutando la migración de usuarios a los equipos de medida, la actividad ha presentado retrasos en su ejecución debido a que la comunidad se opone a los cobros de energía causados durante la ejecución del proyecto, sin embargo el OR a intensificado la socialización del proyecto logrando de manera paulatina la migración de los usuarios, a la	03-10-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
fecha se han migrado un total de 1840 usuarios.						
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Novedades						
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo